



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘELOUČ

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

www.mestoprelouc.cz

Vaše značka: ze dne 19.05.2025
Spis. značka: SMUPC/8504/2025/OŽP/Ke
Č.j. MUPC/14564/2025/OŽP/Ke
Vyřizuje: Markéta Kejdanová, DiS.
Telefon: 466 094 235
Datum: 27.08.2025

dle rozdělovníku

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále též „ZJES“)

Městský úřad Přelouč, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán (dále též „správní orgán“) pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále též „JES“) dle § 11 písm. d) a § 15 písm. a) ZJES na základě žádosti města Přelouče, Československé armády 1665, 535 33 Přelouč, IČO: 002 74 101, zastoupeného na základě plné moci společností ROAD-PLAN s.r.o., Za Pasáží 1428, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO: 047 78 367 (dále též „žadatel“) ze dne 19.05.2025 pro záměr „Rekonstrukce části ulice Sportovní, Přelouč“ na pozemku p.č. 317/2, 311/14, 311/4 v k.ú. Přelouč (dále též „záměr“) dle dokumentace zpracované společností ROAD-PLAN s.r.o., Za Pasáží 1428, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO: 047 78 367, hlavní projektant Zdeněk Kysilko, DiS., ČKAIT: 0701489, dle průvodní zprávy v květnu 2024 a provedenou opravou zaslanou dne 05.08.2025, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále též „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „Rekonstrukce části ulice Sportovní, Přelouč“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

přípustný

za podmínek uvedených u jednotlivých složek životního prostředí viz bod I.1., I.2. a I.3. v tomto závazném stanovisku:

I.1. Orgán ochrany přírody a krajiny

Městský úřad Přelouč, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody (dále jen „OOP“) dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „ZOPK“), v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **vydává souhlasné stanovisko ke kácení dřevin podle § 8 odst. 1 ZOPK.**

OOP stanovuje podmínky nezbytné k zajištění ochrany přírody:

- 1) Kácení je možno provést v době platnosti povolení záměru dle stavebního zákona na záměr „Rekonstrukce části ulice Sportovní, Přelouč“ na pozemku p.č. 311/14 v k.ú. Přelouč, a to v termínu, kdy, již bude prokazatelně zřejmé, že bude stavba realizována.

Specifikace dřevin ke kácení:

pořadí	druh	obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí	číslo pozemku	k.ú.
1	Tis červený	150 cm	311/14	Přelouč

- 2) Ukládá za provedené kácení náhradní výsadbu dle § 9 odst. 1 zákona, konkrétně:
- 8 ks** stanovištně vhodných keřů – bude provedena výsadba sazenic keřů, které musí splňovat ukazatele jakosti ČSN 46 4902 (okrasné dřeviny), na pozemku p.č. 303/1 v k.ú. Přelouč ve vlastnictví města Přelouče;
 - a dále následnou péči** po dobu 5 let; následnou péči se rozumí provádět taková opatření (zalévání, přihnojování, odborný řez apod.), aby vysazené dřeviny i na konci stanoveného období byly v perspektivním a životaschopném stavu;
 - v případě úhynu nové dřeviny bude tento jedinec nahrazen jedincem stejného druhu;
 - náhradní výsadba bude provedena do 6 měsíců od provedení kácení v souladu se standardy péče o přírodu a krajinu SPPK A02 001:2021;
 - o provedeném kácení bude MěÚ Přelouč, odbor životního prostředí, žadatelem do 1 týdne od provedení kácení prokazatelně vyrozuměn;
 - o provedené náhradní výsadbě bude MěÚ Přelouč, odbor životního prostředí, žadatelem do 1 týdne od provedení prokazatelně vyrozuměn.

I.2. Správní orgán v oblasti odpadového hospodářství

Městský úřad Přelouč, odbor životního prostředí, jako správní orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství v souladu s ustanovením § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o odpadech“) posoudil žádost o závazné stanovisko podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, zaslanou do datové schránky a evidovanou pod č.j. MUPC/8504/2025/OŽP/Ke, a vydává v souladu s § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech **vyjádření** ke změně dokončené stavby z hlediska nakládání s odpady, ke stavebnímu záměru „**Rekonstrukce části ulice Sportovní, Přelouč**“ v obci Přelouč na pozemcích parc. č. 317/2, 311/14, 311/4, v k.ú. Přelouč [734560], a to **za následujících podmínek**:

- Změna dokončené stavby záměru „**Rekonstrukce části ulice Sportovní, Přelouč**“ bude probíhat v souladu s předloženou projektovou dokumentací, přiloženou k žádosti o jednotné environmentální stanovisko a zaslanou do datové schránky, evidovanou pod č.j. MUPC/8504/2025/OŽP/Ke a v souladu s opravenou dokumentací zaslanou dne 05.08.2025 pod č.j. MUPC/13388/2025/OŽP/Ke.
- Všechny odpady vznikající v rámci záměru „**Rekonstrukce části ulice Sportovní, Přelouč**“ budou v souladu s platnou legislativou odpadového hospodářství předány pouze oprávněným osobám k využití či odstranění, a nebudou přímo využity na povrchu terénu.
- Stavebník neprodleně písemně oznámí na MěÚ Přelouč, odbor životního prostředí, orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství, termín zahájení a ukončení stavebních prací a před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby doloží doklady prokazující řádné nakládání s odpady a dalšími materiály v souladu s platnou legislativou včetně dokladů svědčících o předání odpadů v odpovídajícím množství a odpovídajícího charakteru oprávněné osobě, a to v rozsahu odpovídajícím průběžné evidenci o odpadech. Na základě posouzení předložených dokladů vydá orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství potvrzení o splnění podmínky.

I.3. Orgán ochrany vod

Městský úřad Přelouč, odbor stavební, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. a) a ust. § 106 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „vodní zákon“) a dle § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **vydává** v souladu s ust. § 104 odst. 3 vodního zákona **souhlasné stanovisko s podmínkami**.

Vodoprávní úřad stanovuje podle § 104 odst. 3 vodního zákona následující podmínky:

- 1) Likvidace srážkových vod ze stavby bude v maximální možné míře řešena vsakováním (ideálně ze zpevněné plochy volně na terén nebo do vsakovacího průlehu, přes zasakovací dlažbu apod., dle lokálních možností, vždy s bezpečnostním odtokem do kanalizace).

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dne 19.05.2025 žadatel podal správnímu orgánu žádost o závazné stanovisko podle ZJES pro záměr „Rekonstrukce části ulice Sportovní, Přelouč“. Vzhledem k tomu, že žádost neobsahovala všechny potřebné náležitosti, správní orgán dne 28.05.2025 pod č.j. MUPC/9045/2025/OŽP/Ke řízení přerušil a vyzval žadatele k odstranění vad podání, přičemž mu k tomu stanovil lhůtu 90 dnů.

Dne 05.08.2025 pod č.j. MUPC/13388/2025/OŽP/Ke byly žadatelem doplněny požadované náležitosti. Lhůta pro vydání JES dle § 5 ZJES běží znovu ode dne doručení úplné žádosti příslušnému orgánu, tj. od 05.08.2025.

Stavební záměr:

Záměrem projektu je prodloužení chodníku v ul. Sportovní a provedení nutných úprav vozovky včetně opravy jejího povrchu v dotčené části ul. Sportovní. V současném stavu se v dotčené části ul. Sportovní nachází vozovka s asfaltovým povrchem šířky 6,00 m včetně rigolů z betonových krajníků. Komunikace pro pěší se v daném úseku ve stávajícím stavu nenachází. V prostřední části je pak parkovací pás nedostatečné šířky pro odstavení 15 osobních vozidel.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

• **Orgán ochrany přírody a krajiny:**

Na základě obdržené dokumentace k výše uvedenému záměru bylo provedeno posouzení skutečností známých z úřední činnosti dne 21.05.2025 pod č.j. MUPC/13795/2025/OŽP/Ke. Na místě bylo zjištěno, že na výše uvedeném pozemku se dle situačního zákresu nachází dřevina specifikovaná v žádosti, která byla překvalifikována na tis červený.

- **Tis červený (*Taxus baccata*)** – Zdravotní stav dřeviny je výrazně zhoršený – přítomnost silných suchých větví v koruně, pravděpodobnost dutiny v kmeni, vyvinuté tlakové větvení, jedna silnější větev odříznuta. Fyziologická vitalita je zřetelně snižena. Růstové podmínky dřeviny jsou dobré – strom roste v místě, kde je jednostranně omezen rozvoj jejích podzemních částí kořenové soustavy. Atraktivita umístění je vysoká – jedná se o soliterní strom, který roste u frekventované komunikace vedoucí ke sportovnímu areálu pod parkem.
- Celkově dřevina svým vzhledem působí estetickým dojmem a svojí přítomností pozitivně působí na okolí.
- Dřevina není památným stromem a ani registrovaným významným krajinným prvkem. V době šetření nebyl zjištěn evidentní výskyt ptačích hnízd.

V požadavku na povolení kácení dřevin byl uveden živý plot – 1 m² na pozemku p.č. 311/14 v k.ú. Přelouč:

- **Tavolník Thunbergův (*Spiraea thunbergii*)** – zapojený porost dřevin, dle projektové dokumentace bude ke kácení 1 m² – nepodléhá vydání povolení.

Ke stanovené podmínce č. 1 tohoto závazného stanoviska OOP uvádí následující – kácení je možné provést až v době platnosti povolení záměru dle stavebního zákona, kdy, již bude prokazatelně zřejmé, že bude záměr realizován, aby bylo zabráněno zbytečnému kácení v případě nevydání povolení stavebním úřadem.

Ke stanovené podmínce č. 2 tohoto závazného stanoviska OOP uvádí následující:

- **bod a)** - náhradní výsadba, která byla OOP uložena z důvodu kompenzace ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin, spočívá ve vysazení 8 ks stanovištně vhodných keřů – bude provedena výsadba sazenic keřů, které musí splňovat ukazatele jakosti ČSN 46 4902 (okrasné dřeviny), na pozemku p.č. 303/1 v k.ú. Přelouč ve vlastnictví města Přelouče. OOP se domnívá, že uložená náhradní výsadba částečně kompenzuje ekologickou újmu vzniklou pokácením stávající dřeviny. Z hlediska množství uložené náhradní výsadby bylo přihlédnuto zejména ke skutečnosti, že v dané lokalitě nebude možnost vysadit dřeviny s ohledem na plánovanou výstavbu zpevněné plochy a chodníku. Keře budou vysázeny na vedlejším pozemku jako doplnění zeleně v městském parku.
- **bod b)** - uložení následné péče o dřeviny bylo stanoveno dle možnosti a rozsahu, kterou umožňuje zákon a dále také z důvodu změny klimatických podmínek, kdy je nutná správná po výsadbová (rozvojová) péče, aby bylo zajištěno užití a následný perspektivní vývoj dřevin v dané lokalitě. V případě **bodu c)** nahrazení uhynulého jedince za jedince stejného druhu a velikosti byla podmínka uložena z důvodu, aby byla v dané lokalitě kompenzována ekologická újma, vč. zajištění výskytu nových jedinců v dané lokalitě.
- **bod d)** - je stanovena z důvodu, aby v co nejkratší době byla nahrazena ekologická újma vzniklá pokácením dřevin a tím byl zmírněn dopad na životní prostředí.
- **bod e) a f)** - uložení podmínek o vyrozumění o provedení kácení povolených dřevin a vyrozumění o provedení náhradní výsadby bylo z důvodu vedení přehledu o těchto dřevinách vč. doložení a následného splnění podmínek tohoto rozhodnutí.

Výše uvedená dřevina není památným stromem a ani není součástí významného krajinného prvku ve smyslu ustanovení § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK. OOP po zvážení závažnosti důvodů, které vedly žadatele k podání žádosti o kácení výše uvedené dřeviny, vydává souhlasné stanovisko s výše uvedenými podmínkami. V tomto konkrétním případě se OOP domnívá, že veřejný zájem (tj. prodloužení chodníku, které je žádoucí z hlediska zvýšení bezpečnosti chodců, neboť pořádání sportovních utkání pod parkem vede ke značnému navýšení frekvence projíždějících aut, přičemž v současné době zde není chodník, proto je daná lokalita z hlediska bezpečnosti nevyhovující) převyšuje zájem ochrany přírody. Žadatelem byla předložena jedna verze projektu, nicméně po posouzení záměru a z fyzické kontroly na místě bylo zjištěno, že jiný způsob není možný, neboť strom roste v místě výstavby chodníku a zpevněné plochy. OOP shledal závažné důvody, pro které vydal povolení ke kácení výše uvedené dřeviny.

Po posouzení podkladů ve všech souvislostech bylo vydáno souhlasné stanovisko ve smyslu příslušného ustanovení zákona souhlasně s tím, že byly k zajištění zákonem chráněných zájmů stanoveny výše uvedené podmínky. Důvodem podmínek souhlasného stanoviska je zachování ekologicko-stabilizační funkce nově vysazených dřevin v dané lokalitě a minimalizace negativních jevů.

• Správní orgán v oblasti odpadového hospodářství

V rámci záměru dojde ke změně dokončené stavby, podléhající povolení podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, proto vydává správní orgán v odpadovém hospodářství výše uvedené vyjádření dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech, integrované v JES.

V rámci záměru dojde k prodloužení chodníku v ul. Sportovní, který je v současné době ukončen v křižovatce větví ul. Sportovní u č.p. 777. Součástí je také nutná úprava vozovky, tedy její zúžení až na 5,50 m, oprava jejího asfaltobetonového povrchu v km 0,040 50 – 0,140 83 a úprava odstavných ploch v dotčené části ulice. V současném stavu se v dotčené části ul. Sportovní nachází vozovka s asf. povrchem šířky 6,00 m včetně rigolů z betonových krajníků. Komunikace pro pěší se v daném úseku ve stávajícím stavu nenachází. V prostřední části je pak parkovací pás nedostatečné šířky pro odstavení 15 osobních vozidel. Z hlediska množství zpevněných ploch dojde realizací navržené stavby ke zvětšení rozsahu zpevněných ploch ze zámkové dlažby a zasakovací dlažby. Na druhou stranu bude zmenšena méně propustná plocha asfaltobetonové vozovky a bude zlepšeno odvodnění povrchu komunikace od povrchové vody.

Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v rámci textu souhrnné technické zprávy, část 3.1 CELKOVÁ KONCEPCE STAVEBNĚ TECHNICKÉHO A TECHNOLOG. ŘEŠENÍ, část 3.1.1. SO 101 - Chodník, kde je specifikován způsob nakládání s odpady vznikajícími v rámci předmětného záměru s odkazem na platnou legislativu, a dále v části 10.6.1 Požadavky na ochranu životního

prostředí při výstavbě - zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití včetně popisu opatření proti kontaminaci těchto materiálů, kde je uveden předpokládaný výčet druhů odpadů, které budou vznikat při realizaci předmětného záměru a jejich množství s odkazem na platnou legislativu

Dle předložené projektové dokumentace **nebude** v průběhu realizace záměru **vznikat odpad s obsahem azbestu**, odpad katalog. číslo 17 06 05* Stavební materiály obsahující azbest, ani jiný odpad spadající do kategorie nebezpečný.

Při realizaci záměru vzniknou tyto druhy odpadů: (odpady jsou zařazené dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalogu odpadů))

Kód odpadu Kategorie	Název druhu odpadu	Způsob nakládání	Předpokládané množství
02 01 07 O	Odpady z lesnictví	2	dle bodu 1.8 této zprávy
17 01 01 O	Beton	1	31 m ³
17 03 02 O	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	1	48 m ³
17 02 03 O	Plasty („obalový materiál“)	1	50 kg
17 05 04 O	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	1	115 m ³
17 09 04 O	Směsný demoliční odpad („z úklidu staveniště“)	1	1000 kg

„Vysvětlivky:

Způsob nakládání: 1 – příprava k opětovnému použití (třídění a uložení pro opětovné využití v zařízení, které je oprávněno odpady daného druhu a kategorie přijímat);

2 – využití v bioplynové stanici zpracovávající biomasu nebo kompostárně.

Kategorie odpadu: O – ostatní;

N – nebezpečný.

Odstraňované betonové obruby vč. lože, dlažby a přídlažby budou jako „stavební a demoliční odpad“ (kód odpadu 17 01 01 O) dodavatelem stavby odvezen k přípravě pro opětovné využití do zařízení, které je oprávněno odpady daného druhu a kategorie přijímat.

Vybouraný penetrační makadam a asfaltové betony budou frézovány nebo vybourány. Materiál bude jako „stavební a demoliční odpad“ (kód odpadu 17 03 02 O) dodavatelem stavby odvezen k přípravě pro opětovné využití do zařízení, které je oprávněno odpady daného druhu a kategorie přijímat.

Vybourané nestmelené konstrukční vrstvy ze stávajících konstrukcí chodníků či vozovky budou částečně využity na stavbě. Přebytek bude jako „stavební a demoliční odpad“ (kód odpadu 17 05 04 O) dodavatelem stavby odvezen k přípravě pro opětovné využití do zařízení, které je oprávněno odpady daného druhu a kategorie přijímat.

Zemina z výkopů bude jako „stavební a demoliční odpad“ (kód odpadu 17 05 04 O) dodavatelem stavby odvezen k přípravě pro opětovné využití do zařízení, které je oprávněno odpady daného druhu a kategorie přijímat.

Různé betonové konstrukce a lože okolo armatur inž. sítí, poklopů, mříží, základové konstrukce sloupů a vybouraných zábradlí, podkladní betony, ubourané části podezdívek a základů apod. budou jako „stavební a demoliční odpad“ (kód odpadu 17 01 01 O) dodavatelem stavby odvezen k přípravě pro opětovné využití do zařízení, které je oprávněno odpady daného druhu a kategorie přijímat.

Návrh předpokládá kácení dřevin a mýcení keřů v rozsahu dle bodu 1.8 Souhrnné technické zprávy. Dřevní hmota bude dodavatelem stavby odvezena (kód odpadu 02 01 07 O) do bioplynové stanice zpracovávající biomasu nebo kompostárny (zařízení, které je oprávněno odpady daného druhu a kategorie přijímat).“

Správní orgán upozorňuje, že s odpady, které vzniknou v průběhu stavby, je nutno nakládat v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o odpadech, a s jeho prováděcími předpisy (vyhláška č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů, vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady). Zde upozorňujeme na některé povinnosti uvedené např. v § 12, § 13, § 15, § 93a a § 94 zákona o odpadech. V souvislosti se vznikem stavebních a demoličních odpadů upozorňujeme zejména na povinnosti uvedené v § 15 zákona o odpadech, např. povinnost sepsání smlouvy o zajištění předání stavebních a demoličních odpadů ze stavby před zahájením prací; v maximální míře zajistit opětovné použití a recyklaci;

v případě kontroly prokázat kontrolnímu orgánu, že předal odpad v odpovídajícím množství v souladu se zákonem o odpadech.

Dále upozorňujeme na ustanovení § 42 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, a přílohu č. 24, kde je uvedeno, které vybourané stavební materiály, výrobky, vedlejší produkty a stavební a demoliční odpady, musí být soustředovány odděleně tzn. musí být zamezeno mísení vybouraného recyklovatelného a opětovně využitelného odpadu s jiným odpadem, a to zejména nebezpečným, a látkami; a jak se stavebním odpadem dále nakládat.

Využití stavebního a demoličního odpadu na povrchu terénu (k zasypávání) je možné pouze ve formě recyklátu, což je výrobek v souladu se zvláštními právními předpisy nebo upravený odpad, který je v souladu se zákonem o odpadech a vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Správní orgán též upozorňuje na ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech kdy nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti není odpadem, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.

Správní orgán upozorňuje nově na ustanovení § 93a zákona o odpadech: *(1) Po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství. Za doklady k prokázání splnění dané povinnosti lze považovat pouze doklady o převzetí odpadu ve formě vážního lístku (potvrzení o převzetí odpadů ve smyslu § 17 odst. 1 zákona o odpadech) nebo prohlášení provozovatele zařízení o převzetí odpadu (např. formou výpisu z průběžné evidence). Čestné prohlášení, že s odpady bylo naloženo v souladu se zákonem o odpadech, není dokladem.*

Ke stanovené podmínce:

- 1) Podmínka uvedena v pořadí jako první byla stanovena z důvodu, který se týká fyzických postupů při stavebních pracích rekonstrukce objektu. Dodržením těchto postupů, uvedených v přeložené projektové dokumentaci, dojde k minimálnímu obtěžování okolí prachem, zákonnému nakládání s odpady a maximální míře vytrídění ostatních odpadů a jejich využití a dodržení hierarchie nakládání s odpady. Příslušný orgán proto také tuto podmínku zahrnul do JES.
- 2) Podmínka uvedena v pořadí jako druhá byla stanovena za účelem, který se týká dodržení současné platné legislativy odpadového hospodářství a upřesnění druhů odpadů, u kterých investor, případně původce odpadů, zvolil způsob nakládání – předání odpadů oprávněným osobám. Tato podmínka zpřesňuje způsoby nakládání s odpady, které realizací záměru vzniknou. Stanovená podmínka je podmínkou zákonnou, nicméně správní orgán považuje z hlediska dostatečného informování žadatele a dodržení platné legislativy v oblasti odpadového hospodářství za opodstatněné tuto podmínku ve svém vyjádření přímo stanovit.
- 3) Výše uvedená podmínka byla stanovena za účelem informování správního orgánu v oblasti odpadového hospodářství o počátku realizace záměru a umožnění provedení kontroly souladu realizace záměru s požadavky zákona o odpadech, a ukončení stavebních prací a doložení dokladů prokazujících, že veškeré opětovně použité stavební výrobky byly využity v souladu s tímto zákonem nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství, a to na základě ustanovení § 93a, odst. 1, zákona o odpadech. Zde upozorňujeme, že při dokládání způsobu nakládání s odpady budeme vyžadovat doklady odpovídající druhu a rozsahu záměru dle projektové dokumentace zaslané datovou schránkou a evidovanou pod č.j. MUPC/12801/2025/OŽP/Ke. Čestné prohlášení, že s odpady bylo naloženo v souladu se zákonem o odpadech, nebude považováno za relevantní doklad. O splnění podmínky vydá orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství potvrzení.

Správní orgán dospěl k závěru, že v případě, že budou dodrženy správním orgánem stanovené podmínky a při respektování platné legislativy na úseku odpadového hospodářství, není realizace záměru v rozporu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy, a se záměrem souhlasí.

Podklady, kterými se správní orgán zabýval při vydání závazného stanoviska: projektová dokumentace, kterou vypracovala spol. ROAD-PLAN s.r.o., Zelené Předměstí, Za pasáží 1428, 530 02 Pardubice, IČO: 04778367, hlavní projektant Zdeněk Kysilko, DiS., ČKAIT pod číslem 0701489, z 05/2024, která byla zaslána zaslanou do datové schránky a evidována pod č.j. MUPC/8504/2025/OŽP/Ke; dále opravená dokumentace zaslána dne 05.08.2025 pod č.j. MUPC/13388/2025/OŽP/Ke.

• Orgán ochrany vod

Vodoprávní úřad výše uvedený záměr posoudil, a vzhledem k tomu, že v rámci stavby dochází k likvidaci srážkových vod, je vodoprávní úřad dotčeným orgánem příslušným k vydání závazného environmentálního stanoviska za orgán ochrany vod.

Vodoprávní úřad posoudil navrhovaný způsob likvidace srážkových vod z navrhované stavby. Likvidace srážkových vod je navrhována dle lokálních možností, vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci stávající komunikace ve stávající zástavbě, kde jsou stísněné poměry, lze považovat návrh za vyhovující.

Na základě předložených podkladů záměru vydal vodoprávní úřad souhlasné závazné stanovisko s podmínkou.

• Orgán JES

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný OŽP k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let dle § 7 odst. 1 ZJES ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Podkladem vydání JES byla dokumentace (včetně příloh) zpracovaná pro výše uvedený záměr společností společností ROAD-PLAN s.r.o., Za Pasáží 1428, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO: 047 78 367, hlavní projektant Zdeněk Kysilko, DiS., ČKAIT: 0701489, dle průvodní zprávy v květnu 2024 a provedenou opravou zaslanou dne 05.08.2025.

Výše uvedený záměr byl posouzen všemi složkami životního prostředí obecního úřadu obce s rozšířenou působností – tzn. ochrana přírody a krajiny, odpady, lesy, vody, zemědělský půdní fond a ovzduší.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Povolení ke kácení dřevin (§ 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny)
- Vyjádření v souladu s § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech
- Stanovisko k umísťování a povolování staveb (§ 104 odst. 3 vodního zákona)

Oprávněné úřední osoby podílející se na vyhotovení závazného stanoviska dle ZJES:

- Mgr. Jan Feranec – vedoucí odboru životního prostředí
- Markéta Kejdanová, DiS. – koordinátor JES, ochrana přírody a krajiny
- Ing. Monika Heřmánková – odpadové hospodářství
- Ing. Luboš Minařík – ochrana vod

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Mgr. Jan Feranec
Vedoucí odboru životního prostředí


v z. Jana Tučimová

Doručí se:

Žadatel:

ROAD-PLAN s.r.o., Za Pasází 1428, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO: 047 78 367 (DS)

Na vědomí:

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo:

Město Přelouč (osobně)